

加權平均資金成本方式決定，其計算式如下：

$$\text{收益資本化率或折現率} = \sum_{i=1}^n w_i k_i$$

其中：

w_i ：第 i 個資金來源占總資金成本比例， $\sum_{i=1}^n w_i = 1$ 。

k_i ：為第 i 個資金來源之利率或要求報酬率。